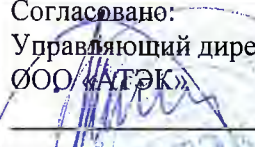


Согласовано: Управляющий директор ООО «АТЭК»  Е.М. Возгрин	«Утверждаю» Главный врач ГУЗ АРБ№1 им.пр.Снегирева В.Ф. _____ Н.И.Маякова « » апреля 2025г
---	---

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

ГУЗ АРБ№1 гараж _

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

г.Алексин ул. Санаторная д.15

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (телопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

Согласовано: Управляющий директор ООО «АТЭК»  Е.М. Возгрин	«Утверждаю» Главный врач ГУЗ АРБ№1 им.пр.Снегирева В.Ф. _____ Н.И.Маякова « » апреля 2025г
---	---

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
ГУЗ АРБ№1 женская консультация/гинекология/госпиталь**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
г.Алексин_ул.50 лет ВЛКСМ д.16

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

Согласовано:
Управляющий директор
ООО «АЭФЮ»

Е.М. Возгрин

Главный врач ГУЗ АРБ №1 им. пр. Снегирева
В.Ф. _____

Н.И. Маякова

«Утверждаю»

« » апреля 2025г

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

ГУЗ АРБ №1 ЦКДЛ /детская поликлиника №1

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

г.Алексин ул. Санаторная д.15_

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (телопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

Согласовано Управляющий директор ООО «АТЭК»  Е.М. Возгрин	«Утверждаю» Главный врач ГУЗ АРБ№1 им.пр.Снегирева В.Ф. _____ Н.И. Маякова « » апреля 2025г
--	--

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

ГУЗ АРБ№1 морг

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
г.Алексин_ул.пл.Победы 9

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (телопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

Согласовано:
Управляющий директор
ООО «АТБЖ»

Е.М. Возгрин

«Утверждаю»
Главный врач ГУЗ АРБ№1 им.пр.Снегирева
В.Ф. _____

Н.И.Маякова

« » апреля 2025г

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

ГУЗ АРБ№1 Отделение взрослой инфекции

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

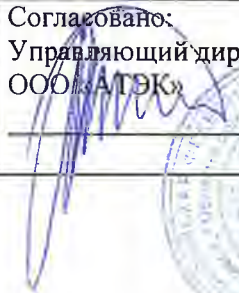
Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

г.Алексин _ ул. Санаторная д.15_

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (телопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

Согласовано: Управляющий директор ООО «АТЭК»  _____ Е.М. Возгрин	«Утверждаю» Главный врач ГУЗ АРБ№1 им.пр.Снегирева В.Ф. _____ Н.И.Маякова « » апреля 2025г
---	--

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

ГУЗ АРБ№1 Отделение детской инфекции

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
г.Алексин ул. Санаторная д.15_

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Проведение обследования ДВК	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	документов определить в следующем составе:		
6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (телопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности,	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

таблица 2 – Характеристики импульсного выхода.

Наименование параметра		Значение параметра
Тип сигнала		Импульсный
Амплитуда напряжения импульсов, В		до 50
Максимальный коммутируемый ток через контакты, мА		100
Частота замыкания контактов, Гц, не более		1
Цена одного импульса для счетчиков, л/имп.	ВСКМ 90 – 25, 32 «АТЛАНТ» ДГ	10
	ВСКМ 90 – 40, 50 «АТЛАНТ» ДГ	100 (10)

3. Комплектность

Комплект поставки счетчика указан в таблице 3.

Таблица 3 – Комплектность.

Наименование	Количество, шт.
Счетчик воды	1
Паспорт	1
Комплект монтажных частей	1*

*Наличие и состав комплекта могут быть изменены по заказу.

4. Устройство и принцип действия

Принцип работы счетчиков холодной и горячей воды ВСКМ 90 «АТЛАНТ» состоит в измерении числа оборотов крыльчатки, вращающейся под действием протекающей воды. Поток воды пройдя через сетчатый фильтр попадает в измерительную камеру и приводит во вращение крыльчатку. Количество оборотов крыльчатки пропорционально количеству воды, протекающей через счетчик. Вращение крыльчатки через магнитную связь передается на счетный механизм и преобразуется в значение измеренного объема воды, прошедшего через счетчик. Счетный механизм состоит из масштабирующего редуктора с роликовым и стрелочными указателями объема, обеспечивающим отображение показаний в м³ и его долях. На шкале счетного механизма имеется сигнальная звездочка, обеспечивающая повышение разрешающей способности счетчика.

5. Размещение, монтаж и подготовка к работе

5.1 Счетчик устанавливается в помещении или специальном павильоне с температурой окружающего воздуха от +5 до +50 °С и относительной влажностью не более 98 %. Место установки счетчика должно обеспечивать свободный доступ для осмотра, снятия показаний и гарантировать его эксплуатацию без повреждений.

5.2 Счетчик устанавливается в трубопровод с соблюдением следующих требований:

- направление потока должно соответствовать направлению стрелки на корпусе;
- счетчик рекомендуется устанавливать на горизонтальном трубопроводе шкалой вверх;
- присоединение счетчика к трубопроводу должно быть герметичным и выдерживать давление 1,6 МПа (16 кгс/см²);
- длины прямых участков до и после счетчика обеспечиваются комплектом монтажных частей;
- установка осуществляется таким образом, чтобы проточная часть счетчика всегда была заполнена водой.

5.3 Присоединение к трубам с диаметром большим или меньшим диаметра входного патрубка счетчика осуществляется конусными промежуточными переходниками, устанавливаемыми вне зоны прямолинейных участков.

5.4 Перед счетчиком рекомендуется устанавливать фильтр.

5.5 При установленном счетнике, а также при его монтаже запрещается проводить вблизи него сварочные работы.

5.6 Допускается установка счетчика на вертикальном трубопроводе при фронтальном или наклонном положении циферблата счетного механизма. При этом увеличиваются значения минимального и переходного расходов соответствующим метрологическому классу А (указанных в таблице 1).

5.7 Заполнение счетника водой необходимо производить плавно во избежание повышенной вибрации и гидравлических ударов.

6. Эксплуатация и техническое обслуживание

6.1 Наружная поверхность счетчика должны содержаться в чистоте.

6.2 Не реже одного раза в неделю необходимо производить осмотр счетчика. В случае загрязнения стекло протереть влажной, а затем сухой полотняной салфеткой. При осмотре контролируется отсутствие течи в местах соединения штуцеров с корпусом и штуцеров с трубопроводом. При выявлении течи необходимо подтянуть резьбовые соединения. Если течь не прекращается необходимо заменить прокладку.

6.3 При выявлении течи из-под счетного механизма или его остановки, счетчик необходимо снять и отправить в ремонт.

6.4 После ремонта счетчика необходимо провести процедуру его поверки.

6.5 Работа счетчика может быть обеспечена только при соблюдении следующих условий эксплуатации:

- монтаж счетчика выполнен в соответствии с требованиями раздела 5 настоящего паспорта;
- значения номинального q_n и максимального q_{max} расходов при эксплуатации счетчика не должны превышать значений, указанных в таблице 1;
- при эксплуатации счетчика на расходах ниже минимального q_{min} погрешность счетчика не нормирована и может отличаться от значений, указанных в таблице 1;
- количество воды, пропущенное через счетчик за сутки, не должно превышать значений, указанных в таблице 1;
- в трубопроводе не должны иметь место гидравлические удары и вибрации, влияющие на работу счетчика.

6.6 При заметном снижении расхода воды, необходимо прочистить входной фильтр.

6.7 При выпуске из производства каждый счетчик пломбируется поверителем. В случае, если конструктивные особенности прибора не позволяют получить доступ к его регулирующим элементам без видимых физических повреждений, опломбирование не является обязательным.

6.8 Эксплуатация счетчика на максимальном расходе допускается не более 1 часа в сутки.

6.9 Поверка счетчиков производится в соответствии с документом МИ 1592-2015 «Рекомендация. Государственная система обеспечения единства измерений. Счетчики воды. Методика поверки».

6.10 Межповерочный интервал счетчика холодной воды – 6 лет, счетчика горячей воды – 4 года.

7. Условия хранения и транспортирования

7.1 Счетчик должен храниться в упаковке предприятия изготовителя согласно условиям раздела 3 ГОСТ 15150-69. В воздухе помещения, в котором хранится счетчик, не должны содержаться коррозионно-активные вещества.

7.2 Транспортирование счетчика производится любым видом закрытого транспорта, в том числе и воздушным транспортом в отапливаемых герметизированных отсеках в упаковке, предохраняющей от механических повреждений.

7.3 Транспортирование счетчика должно соответствовать условиям раздела 5 ГОСТ 15150-69.

8. Гарантии изготовителя

8.1 Гарантийный срок эксплуатации счетчиков составляет 18 месяцев со даты ввода в эксплуатацию при гарантийной наработке, не превышающей для Ду 25 – 47250 м³, Ду 32 – 81000 м³, Ду 40 – 135000 м³, Ду 50 – 202500 м³.

8.2 Гарантийный срок хранения 1 год с даты изготовления.

9. Сведения о рекламациях

Если счетчик вышел из строя по причине неправильной эксплуатации, не соблюдения указаний, приведенных в настоящем паспорте, нарушении условий хранения и транспортирования изготовитель претензии не принимает.

По всем вопросам, связанным с качеством счетчиков следует обращаться по адресу:

248002, г. Калуга, ул. Болдина, д. 57, корпус 1.

Для жителей Москвы и Московской области:

123290, г. Москва, 1-й Магистральный туннель, д. 10, корпус 1.

Телефон: +7 (495) 232-19-30; www.pkpribor.ru, metronic@decast.com

10. Сведения о приемке

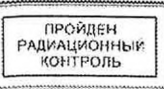
Счетчик воды ВСКМ 90-25 "АТЛАНТ" X заводской № 389500006 соответствует техническим условиям ТУ 4213-011-77986247-2014 и признан годным к эксплуатации.

Дата изготовления 1 ноября 2019 г.

Дата ввода в эксплуатацию « » 201 г.

Ответственное лицо за ввод в эксплуатацию

ООО «Декаст М»
248002, г. Калуга,
ул. Болдина, зд. 59, пом. 1
Упаковщик № 18



11. Сведения о поверке

Счетчик на основании результатов первичной поверки признан годным и допущен к эксплуатации.

Поверитель Патрикеев В.С.

(подпись)

Поверен 1 ноября 2019 г.

12. Сведения о периодической поверке

Дата поверки	Результаты поверки	МПИ	Знак поверки	Подпись и Ф.И.О. поверителя

13. Габаритные и присоединительные размеры

Схематическое изображение счетчика показано на рис. 1, габаритные размеры счетчиков приведены в таблице 4.

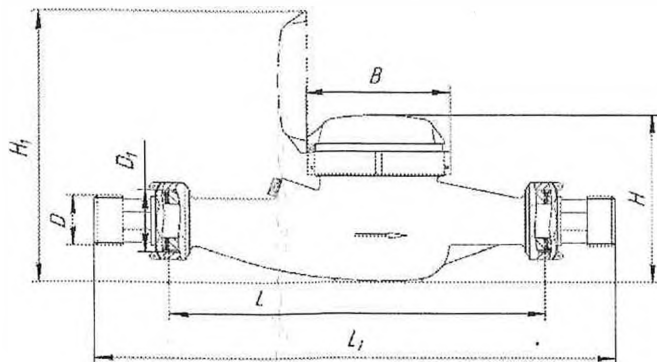


Рисунок 1 – схематическое изображение счетчика.

Таблица 4 – Габаритные и присоединительные размеры счетчиков ВСКМ 90 «АТЛАНТ».

Условное обозначение счетчика	L, мм	L ₁ , мм	H, мм	H ₁ , мм	B, мм	D ₁ , дюйм	D, дюйм	Масса, кг, не более
ВСКМ 90 – 25 «АТЛАНТ»	260	383	120	190	105	G 1 1/4	G 1	2,20
ВСКМ 90 – 32 «АТЛАНТ»	260	387	120	190	105	G 1 1/2	G 1 1/4	2,50
ВСКМ 90 – 40 «АТЛАНТ»	300	432	155	245	125	G 2	G 1 1/2	4,50
ВСКМ 90 – 50 «АТЛАНТ»	300	448	185	270	125	G 2 1/2	G 2	6,00



ООО «ПК Прибор»
СЧЕТЧИК ВОДЫ КРЫЛЬЧАТЫЙ
МОДЕРНИЗИРОВАННЫЙ ВСКМ 90 «АТЛАНТ»
ПАСПОРТ
ПС 4213-011-77986247-2014



1. Общие сведения об изделии

Счетчики холодной и горячей воды ВСКМ 90 «АТЛАНТ» предназначены для измерения объема питьевой воды и теплоносителя, потребляемых в тепловых сетях, сетях горячего и холодного водоснабжения, на объектах коммунального хозяйства, в открытых и закрытых системах теплоснабжения.

2. Метрологические и технические характеристики

Таблица 1 – Метрологические характеристики.

Наименование параметра	Норма для счетчиков диаметром условного прохода, Ду							
	25		32		40		50	
Диаметр условного прохода, Ду	A	B	A	B	A	B	A	B
Метрологический класс								
Расход воды, м³/ч:								
- минимальный q _{min}	0,14	0,07	0,24	0,12	0,40	0,20	1,20	0,45
- переходный q _t	0,35	0,28	0,60	0,48	1,00	0,80	4,50	3,00
- номинальный q _n	3,5		6,0		10,0		15,0	
- максимальный q _{max}	7,0		12,0		20,0		30,0	
Максимальный объем воды, м³, измеренный за:								
- сутки	87,5		150,0		250,0		375,0	
- месяц	2625,0		4500,0		7500,0		11250,0	
- Порог чувствительности, м³/ч, не более	0,030		0,048		0,055		0,060	
Минимальная цена деления счетного механизма, м³	0,0001				0,001			
Емкость счетного механизма, м³	99999				999999			
Температура измеряемой среды, °C	От 5 до 50 От 5 до 120							
ВСКМ 90 «АТЛАНТ» X								
ВСКМ 90 «АТЛАНТ»								
Пределы допускаемой относительной погрешности счетчиков, %:	±5 ±2							
- в диапазоне расходов от q _{min} до q _t								
- в диапазоне расходов от q _t до q _{max} , включительно								
Потеря давления при q _{max} , МПа, не более	0,1							
Средняя наработка на отказ счетчиков, ч, не менее	100000							
Средний срок службы, лет, не менее	12							
Условия эксплуатации:	От 5 до 50 От 30 до 98 От 84 до 107							
- температура окружающей среды, °C								
- относительная влажность, %								
- атмосферное давление, КПа								

1.1 Дистанционный выходной сигнал счетчика ВСКМ 90 «АТЛАНТ» ДГ соответствует требованиям к параметрам ГОСТ 26.013-81 указанным в таблице 2.

Министерство здравоохранения
Тульской области

Государственное учреждение
здравоохранения
**«АЛЕКСИНСКАЯ РАЙОННАЯ
БОЛЬНИЦА №1 ИМЕНИ
ПРОФЕССОРА
В.Ф.СНЕГИРЁВА»**
301369, Тульская область,
г.Алексин, ул.Санаторная, д.1
Тел: (48753) 6-13-77 Факс: 2-19-45 доб.530
guz.rb1.aleksin@tularegion.ru

И.о директора МУП
«ВКХ г. Алексин»
С.В. Коростелеву

№ 8/н от 21.11.19

Уважаемый Сергей Васильевич!

ГУЗ «Алексинская районная больница №1 им. В.Ф.Снегирева» доводит до Вашего сведения, что счетчики учета холодного водоснабжения (зав. № 1428003 и № 153332) по адресу: ул. Санаторная д.15 демонтированы на поверку. На основании вышеизложенного просим производить начисления по среднему месячному потреблению.

И.о. главного врача

ГУЗ «АРБ №1 им. профессора В.Ф. Снегирева»

Д.В. Квасов

исп. Сафонова А.В.
8-953-196-14-56

Министерство здравоохранения
Тульской области

Государственное учреждение
здравоохранения

**«АЛЕКСИНСКАЯ РАЙОННАЯ
БОЛЬНИЦА №1 ИМЕНИ
ПРОФЕССОРА
В.Ф.СНЕГИРЁВА»**

301369, Тульская область,
г.Алексин, ул.Санаторная, д.1
Тел: (48753) 6-13-77 Факс: 2-19-45 доб.530
guz.rb1.aleksin@tularegion.ru

И.о директора МУП
«ВКХ г. Алексин»
С.В. Коростелеву

№ 5/н от 21.11.19

Уважаемый Сергей Васильевич!

ГУЗ «Алексинская районная больница №1 им. В.Ф.Снегирева» доводит до Вашего сведения, что прибор учета холодного водоснабжения по адресу: ул. Пл.Победы д.9 (ВК-Х/25) демонтирован в связи с окончанием срока поверки. Показания на момент снятия 21.11.2019 г. составляют - 12384,4 м3. Просим опломбировать новый установленный прибор учета (копию паспорта прилагаю)

И.о. главного врача

ГУЗ «АРБ №1 им. профессора В.Ф. Снегирева»

В. Квасов

исп. Сафонова А.В.
8-953-196-14-56



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234,
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ул. 50 лет Октября, д. 21	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Правый берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1973	
1.7	Материал стен	кирпичный	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака/тех.этаж	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	3 948,10	
2.2	Общая площадь жилых помещений	2 647,60	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	1 019,20	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	нет	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	двухтрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °С		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	662,224	
	2023-2024гг	662,224	
	2024-2025гг	662,224	

5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.10	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления оборудования		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
6. Мероприятия организационного и технического характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.		До 30.04.2025г.
6.2.	Проведение обследования ДВК		До 01.08.2025г.
6.3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)		До 01.08.2025г.
6.4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет		До 01.08.2025г.

	наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		
6.5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения (пог.м)	Не требуется	
6.6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:		До 01.08.2025г.
6.6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)		До 01.08.2025г.
6.6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя		До 01.08.2025г.
6.6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы		До 01.08.2025г.
6.6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры		До 01.08.2025г.
6.6.5	Акт гидравлического испытания		До 01.08.2025г.
6.6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС		До 01.08.2025г.
6.6.7	Акт наличия несанкционированных врезок		До 01.08.2025г.
6.6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).		До 01.08.2025г.
6.6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения		До 01.08.2025г.
6.6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии		До 01.08.2025г.
6.6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности		До 01.08.2025г.
6.6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)		До 01.08.2025г.
6.6.13	Акт выполненных работ по подготовке теплового контура здания (Паспорт готовности МКД)		До 01.08.2025г.

«Согласовано»
Управляющий директор
ООО «АТЭК»
Е.М. Возгрин
« 2025г.

«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «Правый берег»
/Т.П. Бычкова
« 2025г.



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ул. Болотова, д. 12	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Правый берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1988	
1.7	Материал стен	кирпичный	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака/тех.этаж	имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	4 227,80	
2.2	Общая площадь жилых помещений	3 569,90	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	242,60	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	двухтрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °С		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	523,401	
	2023-2024гг	524,927	
	2024-2025гг	430,971	

5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.10	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления оборудования		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
6. Мероприятия организационного и технического характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.		До 30.04.2025г.
6.2.	Проведение обследования ДВК		До 01.08.2025г.
6.3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)		До 01.08.2025г.
6.4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет		До 01.08.2025г.

	наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		
6.5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения (пог.м)	Не требуется	
6.6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:		До 01.08.2025г.
6.6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)		До 01.08.2025г.
6.6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя		До 01.08.2025г.
6.6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы		До 01.08.2025г.
6.6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры		До 01.08.2025г.
6.6.5	Акт гидравлического испытания		До 01.08.2025г.
6.6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС		До 01.08.2025г.
6.6.7	Акт наличия несанкционированных врезок		До 01.08.2025г.
6.6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).		До 01.08.2025г.
6.6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения		До 01.08.2025г.
6.6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии		До 01.08.2025г.
6.6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности		До 01.08.2025г.
6.6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)		До 01.08.2025г.
6.6.13	Акт выполненных работ по подготовке теплового контура здания (Паспорт готовности МКД)		До 01.08.2025г.

«Согласовано»
Управляющий директор
ООО «АТЭК»
Е.М. Возгрин
2025г.

«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «Правый берег»
Т.П. Бычкова
«04» апреля 2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ул. Дубравная, д. 28 к. 2	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Правый берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1999	
1.7	Материал стен	кирпичный	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака/тех.этаж	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	3 962,70	
2.2	Общая площадь жилых помещений	3 072,80	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	503,90	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	двухтрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °С		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	524,862	
	2023-2024гг	564,525	
	2024-2025гг	385,568	

5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.10	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления оборудования		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
6. Мероприятия организационного и технического характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.		До 30.04.2025г.
6.2.	Проведение обследования ДВК		До 01.08.2025г.
6.3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)		До 01.08.2025г.
6.4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры		До 01.08.2025г.

	постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		
6.5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения (пог.м)	Не требуется	
6.6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:		До 01.08.2025г.
6.6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)		До 01.08.2025г.
6.6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя		До 01.08.2025г.
6.6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы		До 01.08.2025г.
6.6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры		До 01.08.2025г.
6.6.5	Акт гидравлического испытания		До 01.08.2025г.
6.6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС		До 01.08.2025г.
6.6.7	Акт наличия несанкционированных врезок		До 01.08.2025г.
6.6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).		До 01.08.2025г.
6.6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения		До 01.08.2025г.
6.6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии		До 01.08.2025г.
6.6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности		До 01.08.2025г.
6.6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)		До 01.08.2025г.
6.6.13	Акт выполненных работ по подготовке теплового контура здания (Паспорт готовности МКД)		До 01.08.2025г.

«Согласовано»
Управляющий директор
ООО «АТЭК»
Е.М. Возгрин
«16» 2025г.



«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «Правый берег»
Т.П. Бычкова
«08» апреля 2025г.



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ш.Генерала Короткова, д. 5 к 1	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Правый берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1987	
1.7	Материал стен	несущие панели	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака/тех.этаж	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	4 397,80	
2.2	Общая площадь жилых помещений	3 788,30	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	95,00	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	двухтрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °С		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	714,558	
	2023-2024гг	674,061	
	2024-2025гг	506,051	

5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.10	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления оборудования		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
6. Мероприятия организационного и технического характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.		До 30.04.2025г.
6.2.	Проведение обследования ДВК		До 01.08.2025г.
6.3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)		До 01.08.2025г.
6.4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры		До 01.08.2025г.

	постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		
6.5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения (пог.м)	Не требуется	
6.6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:		До 01.08.2025г.
6.6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)		До 01.08.2025г.
6.6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя		До 01.08.2025г.
6.6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы		До 01.08.2025г.
6.6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры		До 01.08.2025г.
6.6.5	Акт гидравлического испытания		До 01.08.2025г.
6.6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС		До 01.08.2025г.
6.6.7	Акт наличия несанкционированных врезок		До 01.08.2025г.
6.6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).		До 01.08.2025г.
6.6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения		До 01.08.2025г.
6.6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии		До 01.08.2025г.
6.6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности		До 01.08.2025г.
6.6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)		До 01.08.2025г.
6.6.13	Акт выполненных работ по подготовке теплового контура здания (Паспорт готовности МКД)		До 01.08.2025г.

Согласовано
Управляющий директор
ООО «АТЭК»

Е.М. Возгрин

«Утверждаю»
Главный врач ГУЗ АРБ №1 им. пр. Снегирева
В.Ф.

Н.И. Маякова

« » апреля 2025г

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
ГУЗ АРБ №1 поликлиника №5**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

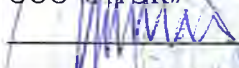
- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу
__ пос. Новогуровский ул. Центральная д.20

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

Согласовано: Управляющий директор ООО «ТЭК»  Е.М. Возгрин	«Утверждаю» Главный врач ГУЗ АРБ№1 им.пр.Снегирева В.Ф. _____ Н.И.Маякова « » апреля 2025г
--	---

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
ГУЗ АРБ№1 стационар №_1**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
г.Алексин_ул.Санаторная д.15

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (телопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

Согласовано:

Управляющий директор

ООО «АТЭК»

Е.М. Возгрин

«Утверждаю»

Главный врач ГУЗ АРБ№1 им.пр.Снегирева

В.Ф. _____

Н.И. Маякова

« » апреля 2025г

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

ГУЗ АРБ№1 стационар №2

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

г.Алексин пл.Победы, 9

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	составе:		
6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

«01» апреля 2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ул. Героев Алексинцев, д. 13	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Левый берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1963	
1.7	Материал стен	кирпичный	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака	не имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	2611,69	
2.2	Общая площадь жилых помещений	1476,60	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	992,90	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	двухтрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °С		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	452,906	
	2023-2024гг	452,906	
	2024-2025гг	452,906	

5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.10	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления оборудования		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
6. Мероприятия организационного и технического характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.		30.04.2025
6.2.	Проведение обследования ДВК		31.07.2025
6.3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)		31.07.2025

6.4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		31.07.2025
6.5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.		31.07.2025
6.6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:		31.07.2025
6.6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)		31.07.2025
6.6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя		31.07.2025
6.6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы		31.07.2025
6.6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры		31.07.2025
6.6.5	Акт гидравлического испытания		31.07.2025
6.6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС		31.07.2025
6.6.7	Акт наличия несанкционированных врезок		31.07.2025
6.6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).		31.07.2025
6.6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения		31.07.2025
6.6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии		31.07.2025
6.6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности		31.07.2025
6.6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)		31.07.2025
6.6.13	Акт выполненных работ по подготовке теплового контура здания (Паспорт готовности МКД)		31.07.2025

«01» апреля 2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ленина, д.8	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Левый берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1956	
1.7	Материал стен	кирпичный	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака	имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	4640,51	
2.2	Общая площадь жилых помещений	3067,90	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	974,80	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	однотрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °C		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	730,112	
	2023-2024гг	730,112	
	2024-2025гг	730,112	

5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.10	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления оборудования		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
6. Мероприятия организационного и технического характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.		До 30.04.2025
6.2.	Проведение обследования ДВК		До 31.07.2025
6.3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)		До 31.07.2025

6.4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		До 31.07.2025
6.5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.		До 31.07.2025
6.6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:		До 31.07.2025
6.6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)		До 31.07.2025
6.6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя		До 31.07.2025
6.6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы		До 31.07.2025
6.6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры		До 31.07.2025
6.6.5	Акт гидравлического испытания		До 31.07.2025
6.6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС		До 31.07.2025
6.6.7	Акт наличия несанкционированных врезок		До 31.07.2025
6.6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).		До 31.07.2025
6.6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения		До 31.07.2025
6.6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии		До 31.07.2025
6.6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности		До 31.07.2025
6.6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)		До 31.07.2025
6.6.13	Акт выполненных работ по подготовке теплового контура здания (Паспорт готовности МКД)		До 31.07.2025

«01» апреля 2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ул. Урицкого, д. 12	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Левый Берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1974	
1.7	Материал стен	кирпичный	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака	отсутствует	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	3778,10	
2.2	Общая площадь жилых помещений	2718,10	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	797,60	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	однотрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °С		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	634,935	
	2023-2024гг	634,935	
	2024-2025гг	634,935	

5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.10	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления оборудования		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
6. Мероприятия организационного и технического характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.		30.04.2025
6.2.	Проведение обследования ДВК		31.07.2025
6.3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)		31.07.2025

6.4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		31.07.2025
6.5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.		31.07.2025
6.6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:		31.07.2025
6.6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)		31.07.2025
6.6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя		31.07.2025
6.6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы		31.07.2025
6.6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры		31.07.2025
6.6.5	Акт гидравлического испытания		31.07.2025
6.6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС		31.07.2025
6.6.7	Акт наличия несанкционированных врезок		31.07.2025
6.6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).		31.07.2025
6.6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения		31.07.2025
6.6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии		31.07.2025
6.6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности		31.07.2025
6.6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)		31.07.2025
6.6.13	Акт выполненных работ по подготовке теплового контура здания (Паспорт готовности МКД)		31.07.2025

«01» апреля 2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ул. Центральная, д. 13-А	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Левый берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1975	
1.7	Материал стен	кирпичный	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака	отсутствует	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	6722,70	
2.2	Общая площадь жилых помещений	4874,60	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	1328,10	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	однотрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °С		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	1120,190	
	2023-2024гг	1120,272	
	2024-2025гг	1120,262	

5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.10	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления оборудования		
	2022-2023гг	0	
	2023-2024гг	0	
	2024-2025гг	0	
5.11	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
6. Мероприятия организационного и технического характера			
6.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.		До 30.04.2025
6.2.	Проведение обследования ДВК		До 31.07.2025
6.3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)		До 31.07.2025

6.4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		До 31.07.2025
6.5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.		До 31.07.2025
6.6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:		До 31.07.2025
6.6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (теплопотребляющей установки)		До 31.07.2025
6.6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя		До 31.07.2025
6.6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы		До 31.07.2025
6.6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры		До 31.07.2025
6.6.5	Акт гидравлического испытания		До 31.07.2025
6.6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС		До 31.07.2025
6.6.7	Акт наличия несанкционированных врезок		До 31.07.2025
6.6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).		До 31.07.2025
6.6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения		До 31.07.2025
6.6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии		До 31.07.2025
6.6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности		До 31.07.2025
6.6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)		До 31.07.2025
6.6.13	Акт выполненных работ по подготовке теплового контура здания (Паспорт готовности МКД)		До 31.07.2025

Согласовано
Управляющий директор
ООО «АТЭК»
Е.М. Возгрин

«Утверждаю»
Главный врач ГУЗ АРБ№1 им.пр.Снегирева
В.Ф. _____
Н.И.Маякова
« » апреля 2025г

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
ГУЗ АРБ№1 физиотерапевтический /фтизиатрический кабинет**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
 - приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
 - Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
- Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
г. Алексин ул. Пахомова д.19

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (телопотребляющей установки)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, договор с АДС	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В.
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025	Зам.главного врача по экономическим вопросам Усова Т.В. Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025	Главный бухгалтер Зорина В.С
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.

	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025	Начальник хоз.отдела Сафонова А.В.